

FOR RENT

賃料	管理費等
248,000円	3,000円

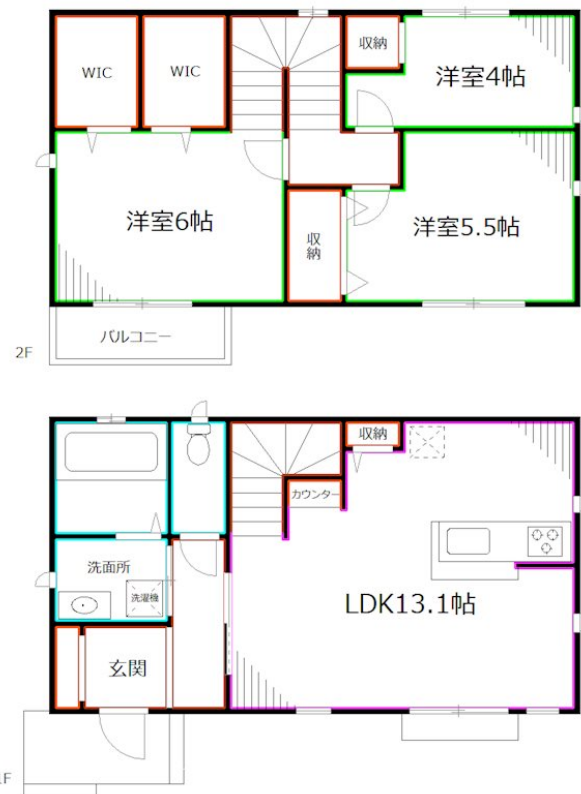
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区南田中2丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩13分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81.14㎡	向き	
築年月	2022年12月21日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 24時間サポート:月額1,000円 保険:1,200円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1.2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年12月7日

No.YK046825

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付