

FOR RENT

賃料	管理費等
324,000円	20,000円

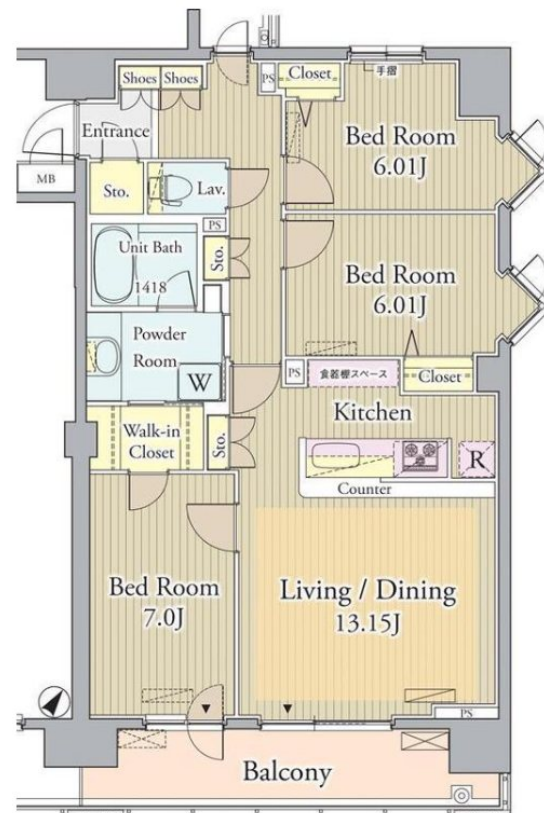
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿 4 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.15畳) 洋室(7畳) 洋室(6.01畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	82.92㎡	向き	南東
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V イ ンターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 短期解約違約金有		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、年毎: 10,000円		
備考	オートロック システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 追い焚き 浴室乾燥機 床暖房		

情報更新日2025年8月10日

No.YK046848

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付