

賃料	管理費等
167,000円	5,000円

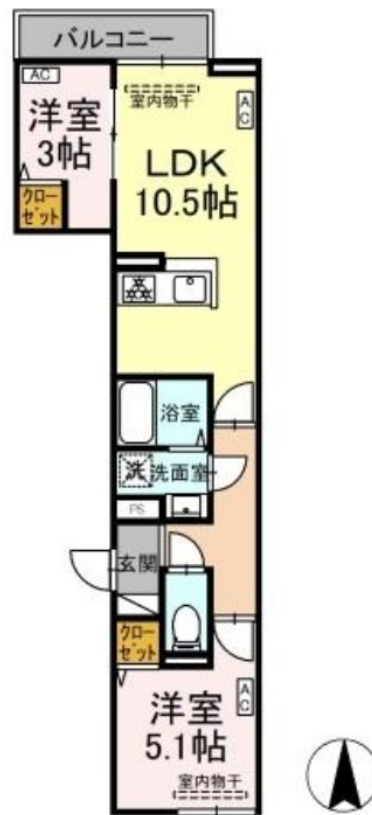
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,電子キー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村2丁目		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩11分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.77㎡	向き	
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の6.8%+1600円 月額保証料: 総賃料の3.4%+800円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.YK046850

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付