

# FOR RENT

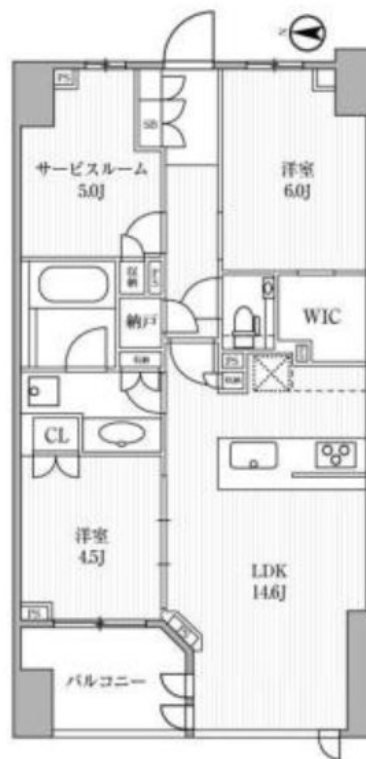
賃料	管理費等
295,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(4.5畳) S(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	67.49㎡	向き	西
築年月	2019年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24,200円 24サポート:12,100円 [備考] 退去時エアコン・ルームクリーニング費用:借主負担 ペット飼育:敷金1ヵ月分積み増し 再契約料:新賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10000円		
備考	新築!嬉しいペット可、礼金0、充実設備!駅徒歩5分の好立地		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.YK046871

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付