

FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	3,000円

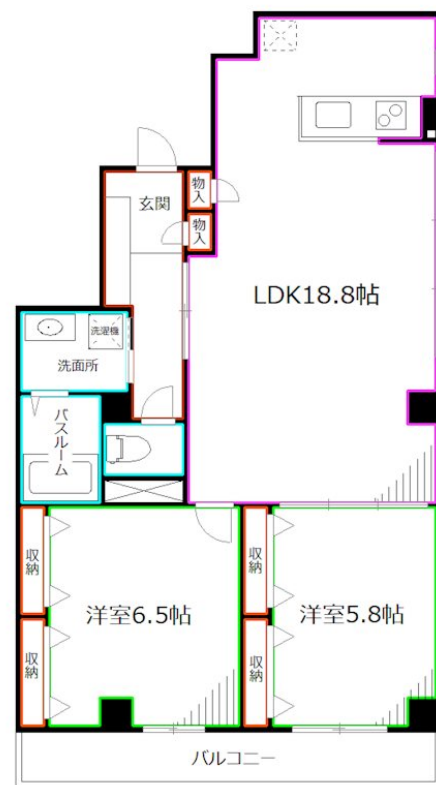
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, リノベーション, 駅前, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩1分 西武新宿線 井荻駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(18.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	68.65㎡	向き	西
築年月	1996年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 24サポート: 月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%, 月額: 総賃料の1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年8月11日

No. YK046890

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL: 03-5327-1955

FAX: 03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付