

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	8,000円

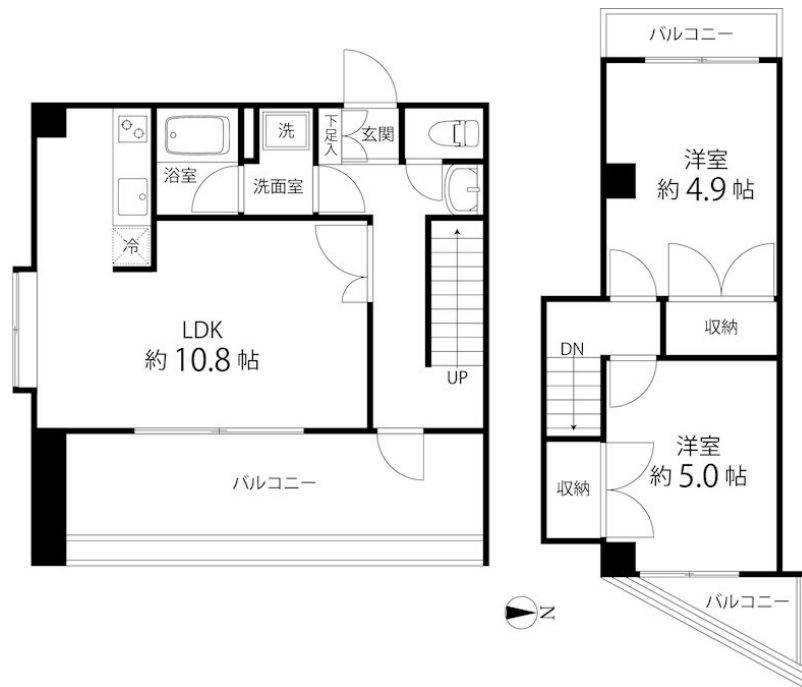
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 両面バルコニー, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草3丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩6分 中央線 荻窪駅 バス8分 八重橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.9畳) 和室(5畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7-8階		
専有面積	61.1㎡	向き	東
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日

No.YK046929

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付