

FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	4,000円

2面バルコニー, 2面採光, ディンプルキー, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村南2丁目		
交通	西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(6.5畳) 和室(6.5畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	79.76㎡	向き	南
築年月	1992年11月	契約期間	定借 2032/8/31迄
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 住まいサポート24: 1,100円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の80%, 月額:総賃料の1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年8月14日

No.YK046936



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付