

FOR RENT

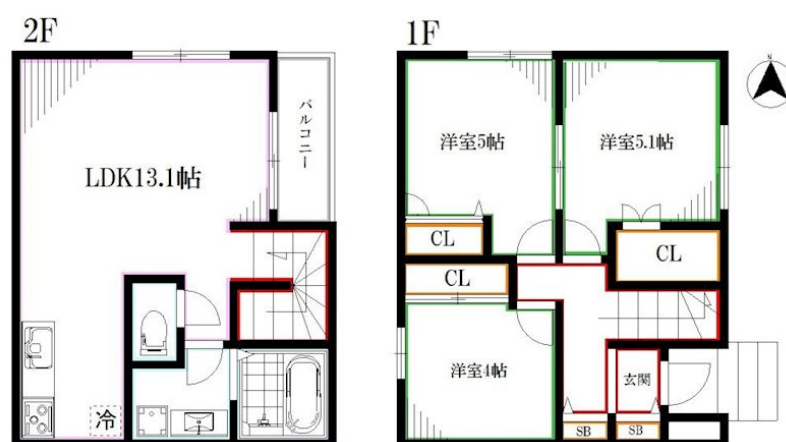
賃料	管理費等
230,000円	10,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.79㎡	向き	
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 年間1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.YK046982

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付