

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	3,000円

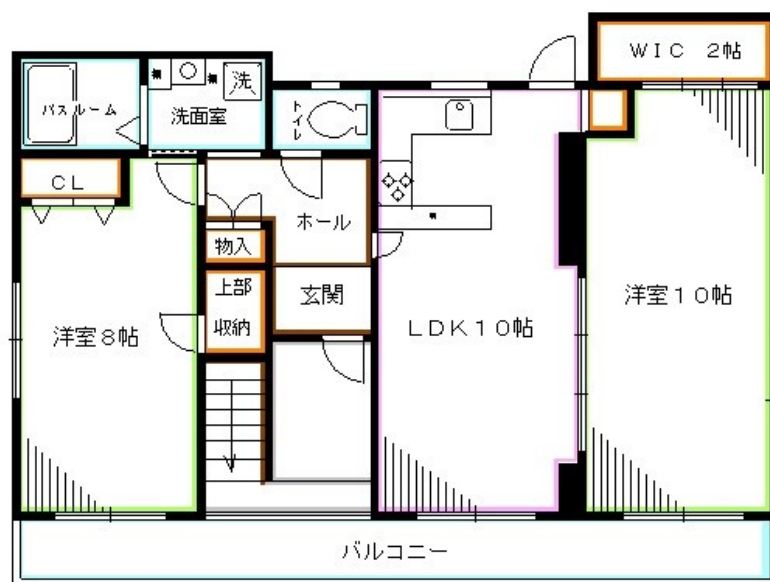
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,寝室10畳以上,寝室8畳以上,振り分け,全室2面採光,全室南向き,東南角住戸,南西

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(10畳) 洋室(8畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	67.55㎡	向き	南
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の60% 年間1万円 引落手数料:330円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.YK047001

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付