

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

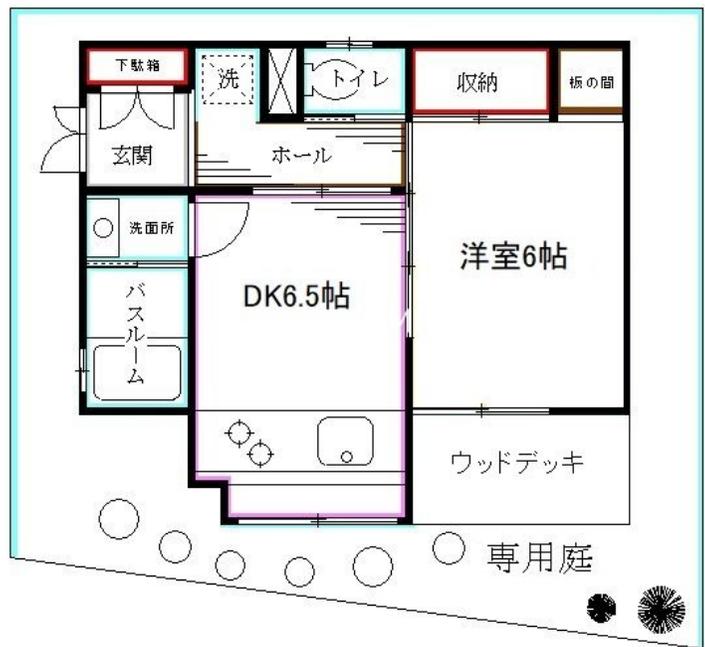
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 中央線 高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30㎡	向き	
築年月	1975年3月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, キッチンに窓, クッション		
その他費用	[備考] 2人入居時賃料: 115,000円 2年未満の解約時違約金有: 賃料1ヶ月相当退去時敷金償却駐輪場: 1,000円/月 水道代: 3,000円/月		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50% ~ 年間保証料: 10,000円/年		
備考	ペット相談可(大型犬可) 振り分けタイプの2LDK ルーフバルコニー有 2路線3駅利用可の好立地 閑静な住宅地です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.YK047005



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付