

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅前, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩1分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	59.4㎡	向き	南
築年月	1980年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 0.5ヵ月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.YK047011

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付