

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	0円

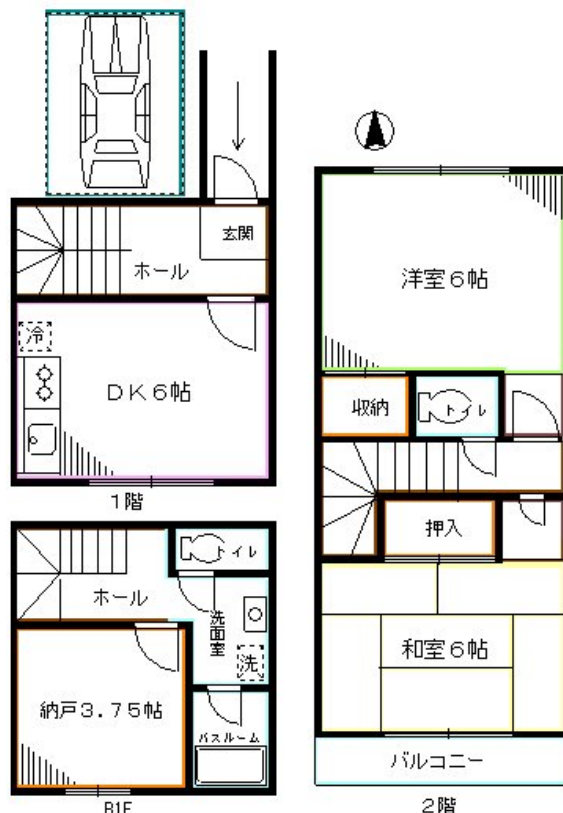
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,玄関ホール,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮4丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩5分 西武新宿線 下井草駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳) S(3.75畳)		
構造・規模	木造 2階建 B1-2階		
専有面積	62.78㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット専用回線,		
その他費用	[備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月増し 償却1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/1年毎		
備考	他社様の物件も含めまとめて車でご案内できます。ご遠慮なくお申し付けください		

情報更新日2025年8月19日

No.YK047016

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付