

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩13分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.9畳) DK(5.39畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	33.25㎡	向き	南東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CA TV,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 口座振替:110円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 2年目以降1年毎に10,000円〜		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.YK047023

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付