

FOR RENT

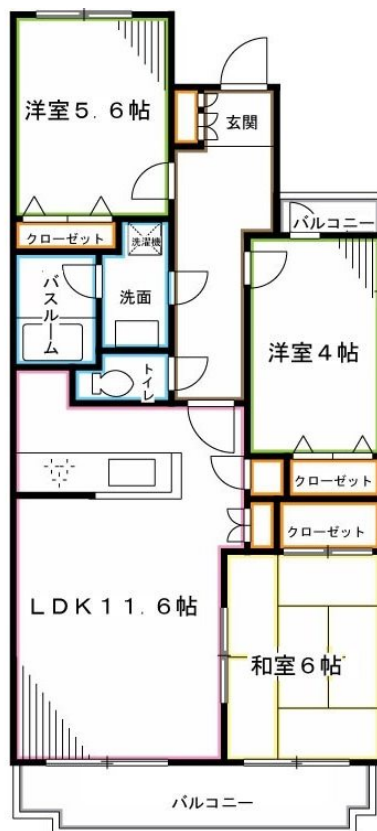
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 146,000円 | 11,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区今川4丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 上井草駅 徒歩19分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 63.99㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1992年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 入居者倶楽部: 1,430円/月 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の40% 月々: 総賃料1.5% | | |
| 備考 | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | |

情報更新日2025年9月14日

No.YK047055



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |