FOR RENT

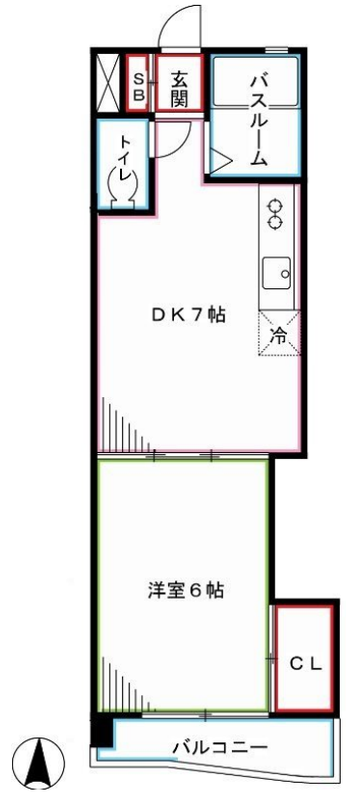
賃料	管理費等
95,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２Ｆ以上,オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,２４時間有人管理,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町３丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　新中野駅　徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線　中野新橋駅　徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	31.69㎡	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 28000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,グリル,クローゼット,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：26,400円 [備考]　退去時クリーニング費用：借主負担　ペット飼育：敷金1ヵ月分積み増し		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の50%　継続保証料：10,000円/年		
備考	夜間オートロック　2口ガスコンロ　エアコン　洗濯機置場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.YK047059

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：113593299114000072910６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。