

FOR RENT

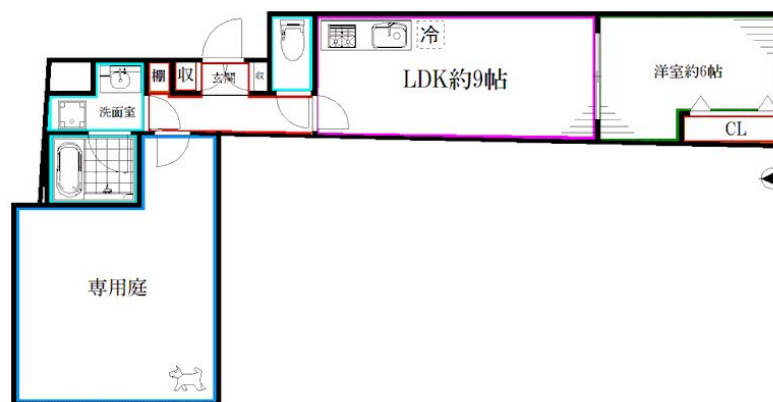
賃料	管理費等
148,000円	10,000円

1フロア1住戸,2面採光,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,中庭,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・レジデンス高円寺		
物件所在地	東京都中野区大和町3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	36.38㎡	向き	南
築年月	2023年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時: 敷金合計2ヵ月 退去時: 償却1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 月次保証料1200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.YK047102

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付