

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	7,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,カードキー,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩23分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.16㎡	向き	南東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月11日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S, I H キッチンヒーター,T V インターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] カードキー料金:16,500円 I C ロック電池(初回):2,750円 ルームクリーニング料金:77,000円 [備考] 退去時のクリーニング費:借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額の3.4%+800円(月額)		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年9月8日

No.YK047114

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付