

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 中央線 荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.53㎡	向き	北西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22440円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 電気配給解約手数料: 3,300円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円 月額保証料1%		
備考			

情報更新日2025年9月14日

No.YK047116



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付