

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室2面採光, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区善福寺1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩18分 中央線 吉祥寺駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(11.25畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.46㎡	向き	南
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月20日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] カードキー料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 60,500円 IC ロック電池: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 月額 賃料総額の3.4% + 800円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.YK047117

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付