

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2面採光,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方6丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩5分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.26㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の40% 月額保証料:総賃料の1% 更新保証料:10,000円/1年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.YK047147

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付