

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

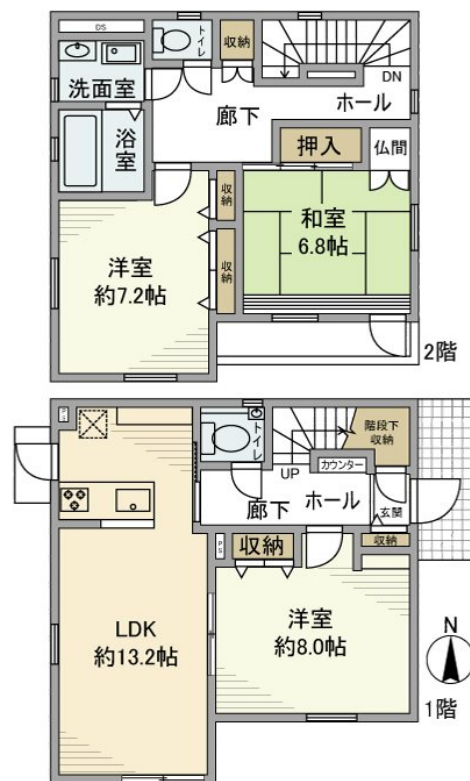
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、角住戸、玄関ポーチ、玄関ホール、最上階、四方角部屋、寝室8畳以上、振り分け、東南角住戸、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草4丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩6分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(8畳) 和室(6.8畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96.72㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] 除菌施工: 19,800円 駐車場登録: 11,000円 [月次費用] 入居者サポート: 1,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の100% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.YK047160

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付