

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	東
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,ネット専用回線		
その他費用	[備考] 退去室内清掃費用: 借主負担 ペット飼育時敷金1ヶ月増し(退去時償却)		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.YK047180

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付