

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当た

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.3畳) S(4.5畳) LDK(16.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	69.79㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯, CATV, CATVインターネット, I S D		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 130,507円		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	ピアノ相談可 ファミリーにお勧め物件 南向きリビング・テラスにつき日当たり良好 グリル付3口ガスキッチン Bフレッツ・CATV導入済み 追い焚き機能付バス		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.YK047183

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付