

FOR RENT

賃料	管理費等
234,000円	11,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央5丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩11分 西武新宿線 野方駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(4.4畳) 洋室(6.4畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	67.13㎡	向き	東
築年月	1977年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコ		
その他費用	[一時金] リーフサポート24:19,800円 [備考] 解約時クリーニング費用:借主負担 ※短期解約違約金あり		
入居諸条件	事務所可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:1.3%/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年11月2日

No.YK047209

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付