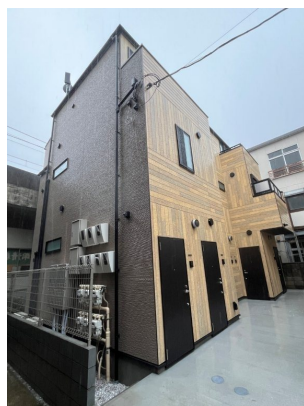


賃料	管理費等
128,000円	5,000円

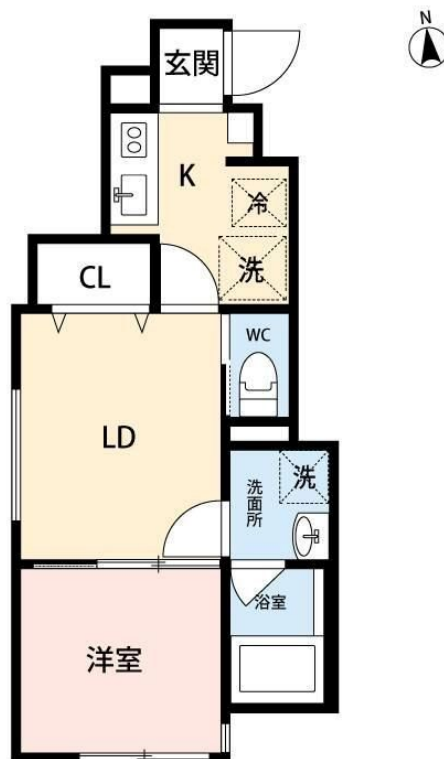
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼1丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩12分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	28.41㎡	向き	北
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月1日予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用:66,000円 エアコン清掃費:11,000円 消臭除菌:12,100円 スマートロック登録料:49,500円 [月次費用] 24時間緊急対応:1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり、外国籍の場合:外国人コール24 月額1100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の30%(最低15000円)、月額:3%(最低1500円)		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.YK047235

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付