

FOR RENT

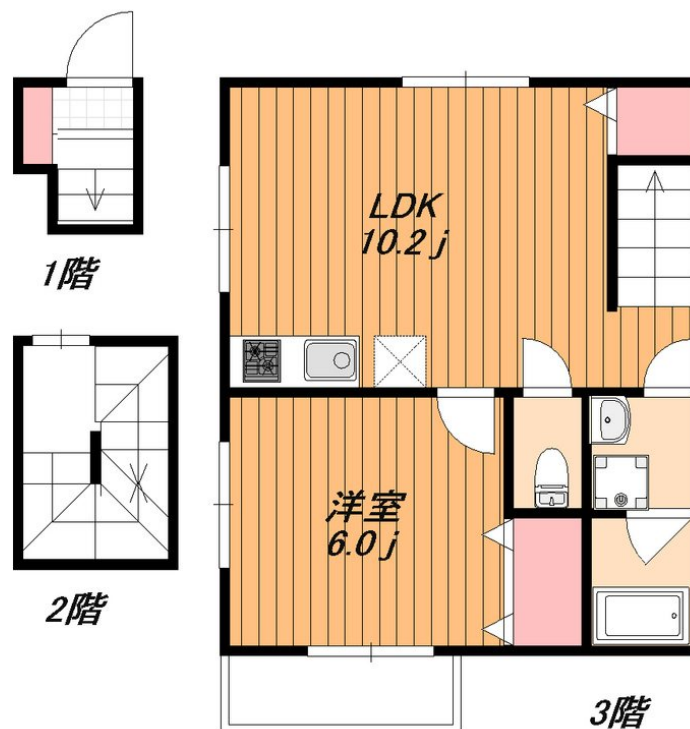
賃料	管理費等
150,000円	5,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	43.94㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 事務手数料:11,000円 [月次費用] 緊急サポート:1,210円 [備考] 退去時クリーニング費:88,000円、エアコンクリーニング費:35,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月次保証料:総賃料の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.YK047238

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付