

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	14,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	33.67㎡	向き	西
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ルームクリーニング料金: 55,000円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回35,000円、毎月総賃料1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年9月13日

No.YK047240



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付