

FOR RENT

賃料	管理費等
197,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,タワー型マンション,駅前,閑静な住宅街,メー
ールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 19階建 9階		
専有面積	63.49㎡	向き	南西
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 口座振替事務手数料(月額):110円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:管理費込賃料の50%、継続保証料:2年目以降10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年10月23日

No.YK047280

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付