

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

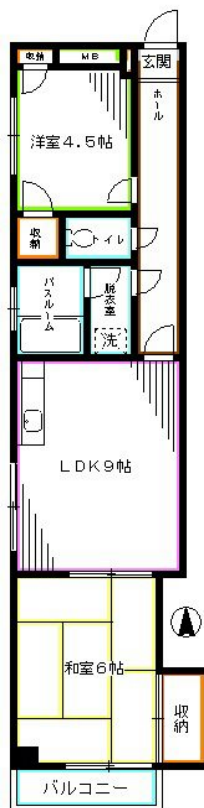
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	48.5㎡	向き	南
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン3台,ガ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証:総賃料の50%~		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年9月18日

No.YK047288

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付