

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 中央線 高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30㎡	向き	
築年月	1975年3月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, キッチンに窓, クッシ		
その他費用	[備考] 2人入居時賃料: 115,000円2年未満の解約時違約金有: 賃料1ヶ月相当退去時敷金償却駐輪場: 1,000円/月 水道代: 3,000円/月		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50%~ 年間保証料: 10,000円/年		
備考	ペット相談可(大型犬可) 振り分けタイプの2LDK ルーフバルコニー有 2路線3駅利用可の好立地 閑静な住宅地です		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.YK047298

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付