

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	8,000円

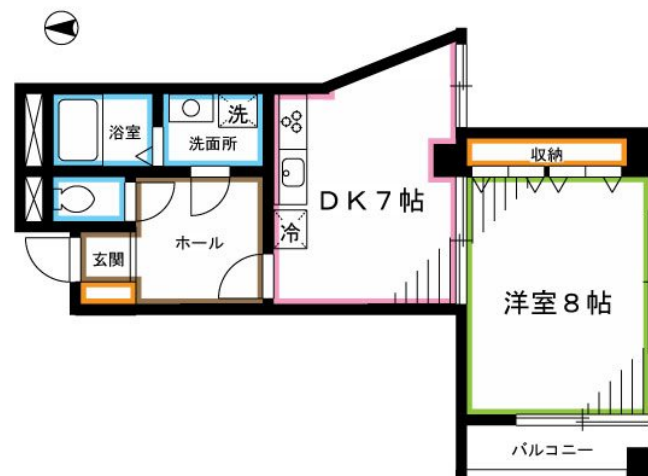
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,緑豊か

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩7分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	38.5㎡	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月~		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 室内消毒代:16,500円 [備考] 月額サポート料:1,300円 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60% 継続:10,000円/年		
備考	中野駅7分、人気の新井エリア 設備充実、明るい2面採光♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.YK047339

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付