

FOR RENT

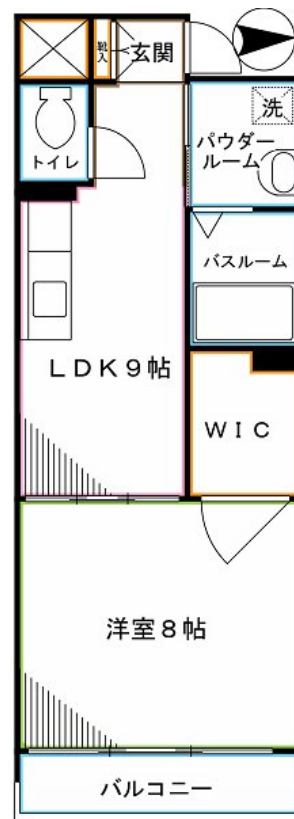
賃料	管理費等
124,000円	4,000円

オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	37.38㎡	向き	東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,ネット		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用負担有		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 単身可		
保証会社	可 初回総賃料の50パーセント 年次更新15000円		
備考	新高円寺駅より至近の好立地 宅配ロッカー 大型WIC		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.YK047361

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付