

FOR RENT

賃料	管理費等
600,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四

【外観】



【間取り図】



間取り	5SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩2分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(23.25畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.7畳) 洋室(4.7畳) 洋室(3.74畳) 和室(6畳) 納戸(4.75畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	198.6㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 68,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心サポート24: 770円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月々: 総賃料の1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.YK047367

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付