

FOR RENT

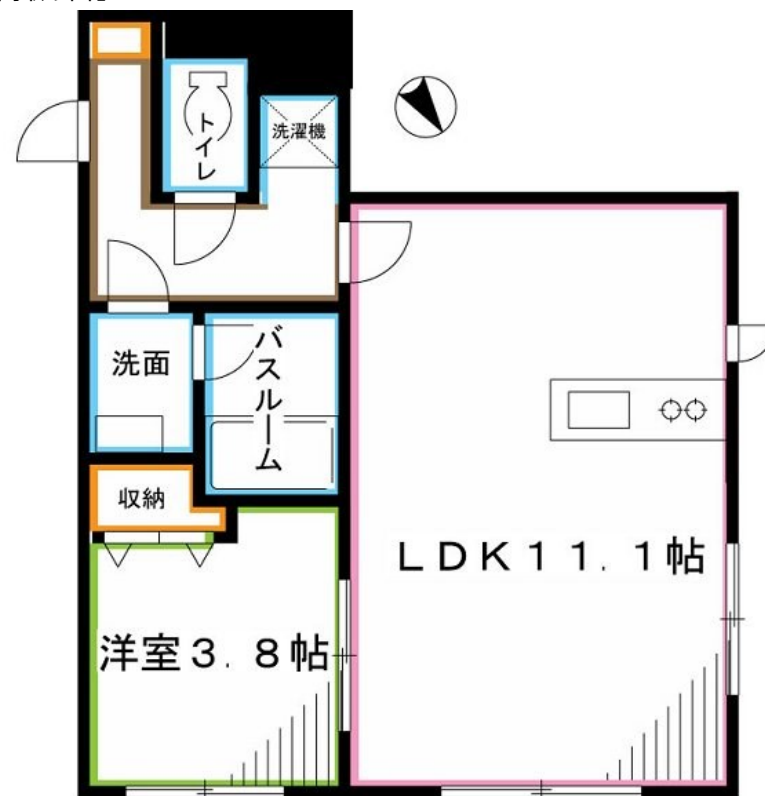
賃料	管理費等
153,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪 3 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	36.96㎡	向き	東
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, TV付浴室, インターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 契7約事務手数料: 7,700円 Goodプレミアム 会員: 12,100円 初期登録手数料: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60%, 月額: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸 々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しは ワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.YK047370

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL: 03-5327-1955

FAX: 03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付