## FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	9,000円

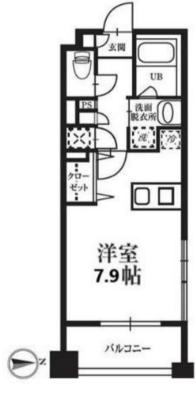
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 4時間緊急通報システム, 2 F以上, 2 面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,駅前,閑 静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.YK047372



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F TEL:03-5327-1955

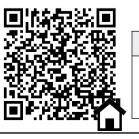
E-mail: kouenji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:03-5327-1956

間取り	1R			
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
敷引 / 償却金	-	保証金	無	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号				
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目			
交通	中央線 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分			
間取詳細	洋室(7.9畳)			
構造•規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階			
専有面積	25.27m²	向き	東	
築年月	2011年1月	契約期間	2年	
損害保険	有	入居時期	即時	
駐車場	近隣駐車場 32400円/月~ 駐輪場 バイク置き場			
設備	2 4 時間換気システム, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T V インターホン, インターホン,			
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費:借主負担 町会費:100円/月			
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可			
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の40% 月額保証料:総賃料の1% 継続保証料:10,000円/年			
備考	地域密着だからこそ出来るサ 々ご相談させて頂きます。中 ワイエス・ホーム高円寺店へ	央線、丸ノ内、西武新		

情報更新日2025年10月13日

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



AV 1 I WIN		
仲介元付 (一般)		
( אניו		

取引能糕

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合