

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	9,000円

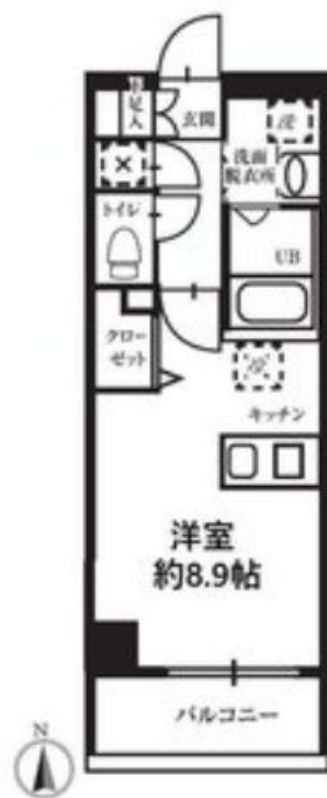
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リピング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 西武新宿線 野方駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	25.24㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 32400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担 町会費: 100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 月額保証料: 総賃料の1% 年間保証料は1万円		
備考			

情報更新日2025年10月13日

No.YK047374

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付