## FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

# 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,オートロック,ロフト,玄関ホール,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

#### 【外観】









図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

#### 情報更新日2025年10月18日

No.YK047392



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F TEL:03-5327-1955

E-mail: kouenji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:03-5327-1956

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町4丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩14分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造·規模	木造 2階建 2階		
専有面積	9.6m²	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,フロー リング,温水洗浄便座,給		
その他費用	[一時金] 24サポート:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額:1,200円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介元付 (専任)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135932991140000736920