FOR RENT

賃料	管理費等
204,000円	16,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ポーチ、玄関ホール、振り分け、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F TEL:03-5327-1955

E-mail: kouenji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:03-5327-1956

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区石神井台 4 丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩14分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(7畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	95.3m²	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, T V インターホン,インターホン,ウォークインクローゼット, エアコン,オートバス,カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:33,000円 契約事務手数料:5,500円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の30%~40% 継続保証料:14000/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年12月3日

No.YK047393



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135932991140000736955