

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, リノベーション, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	55.13㎡	向き	東
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 32400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, A D S L, インターホン, エアコン, エアコン 4 台, エアコン全室, ガスコンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料は総陳柳雄の50%年間保証料は1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月3日

No.YK047410

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付