

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	10,000円

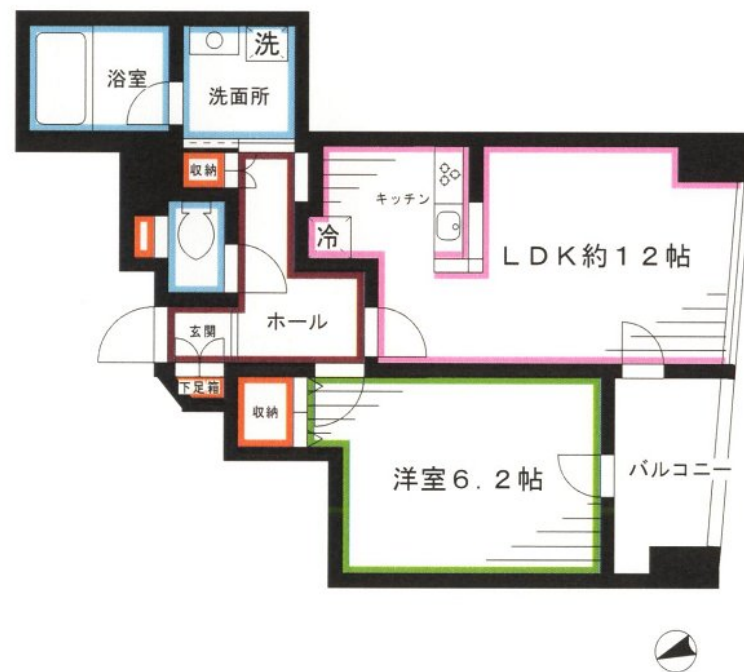
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯力

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩5分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	44.69㎡	向き	南
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:28,600円 [備考] 退去時室内清掃費:借主負担 すまいサポート:1,100円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50%、毎月賃料総額の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.YK047427

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付