

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

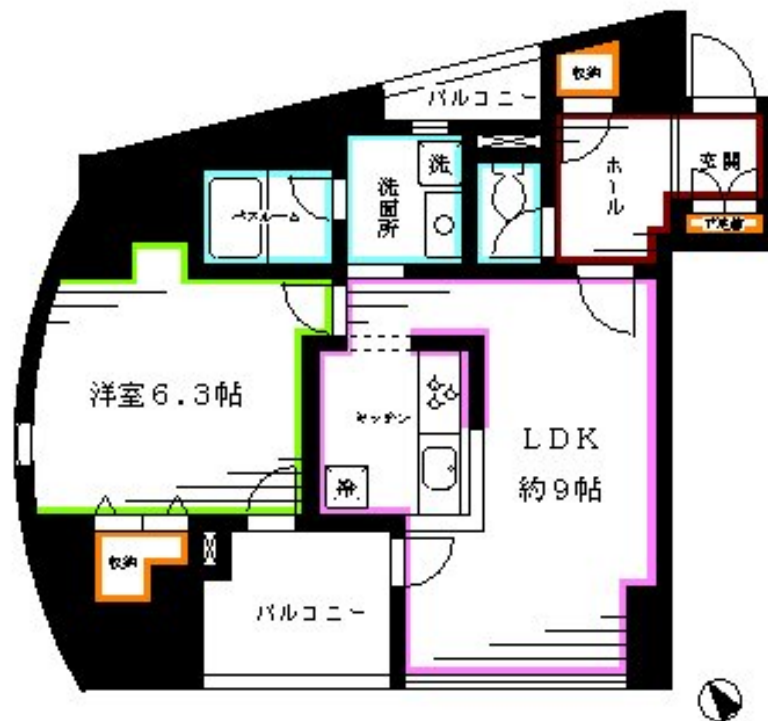
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セルクル落合		
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩5分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	43.52㎡	向き	南
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:28,600円 [備考] 退去時室内クリーニング費:借主負担 住まいサポート費:1,100円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初年度保証料:賃料等総額の80%、毎月:1.5%		
備考	TVモニター付オートロック フローリング グリル ガスコンロ3口 浴室乾燥機 追焚機能付 ウォシュレット エアコン2基 防犯カメラ スカパー光 駐輪場		

情報更新日2025年10月21日

No.YK047428

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付