

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩12分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(22畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	98.12㎡	向き	南
築年月	2002年11月	契約期間	定借 2027/2迄
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オート		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート: 990円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の100% 年額: 12,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.YK047439

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付