

FOR RENT

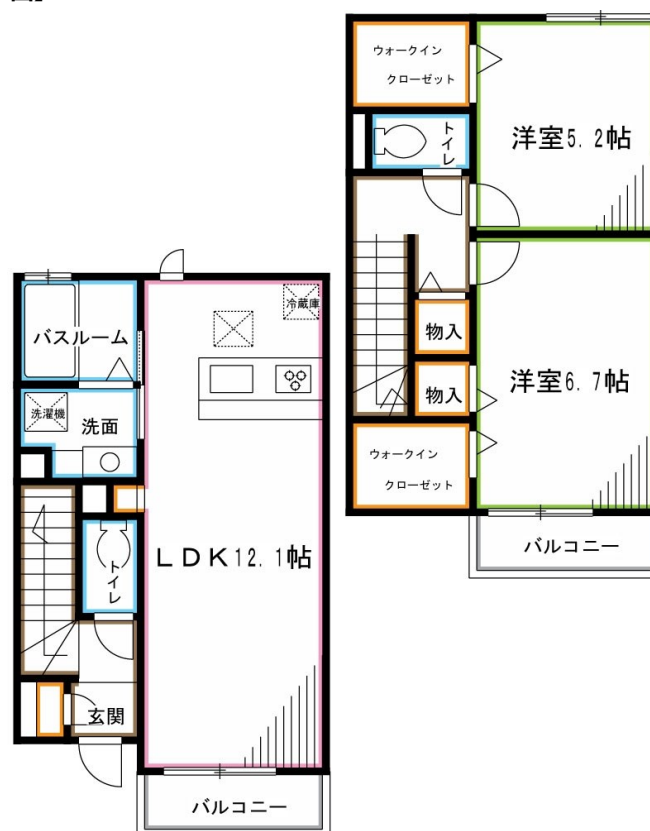
賃料	管理費等
189,000円	3,500円

2F以上,2面採光,ディンプルキー,メゾネット,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,陽当たり良好,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩15分 中央線 吉祥寺駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	66.4㎡	向き	西
築年月	2016年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担(ペット飼育時、敷金プラス1ヶ月。退去時2ヶ月償却) 24時間サポート:1,000円/月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回:月額総賃料50% 月次:月額総賃料1.2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年10月6日

No.YK047465

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付