

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	3,000円

当社は総合仲介会社なので他社様インターネッ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 3 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.8畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.12㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の50% 継続保証料: 1万円/1年		
備考	高円寺南エリア 2駅使える便利な立地 南西角部屋・2面採光 南向きバルコニーで日当たり良好 ガスキッチン 振り分け間取り バス・トイレ別		

情報更新日2025年10月10日

No.YK047501

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付