

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,ディンプルキー,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) K(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34㎡	向き	西
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,トイレ有		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:1,200円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年10月16日

No.YK047506

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付