

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	3,000円

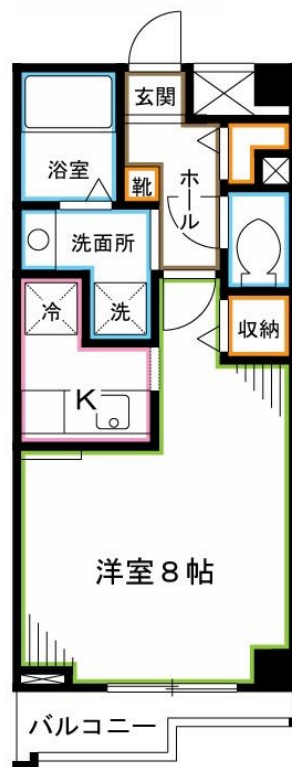
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井 2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩6分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	28.8㎡	向き	西
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 23,100円 管理サポート料: 26,000円 [備考] 退去時清掃費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 12,000円/年		
備考	オートロック T Vモニターホン 2口ガスコンロ エアコン 室内洗濯機置き場 宅配ボックス ウォシュレット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YK047532

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2丁目 21-6 レインボービル 1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付