

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	8,000円

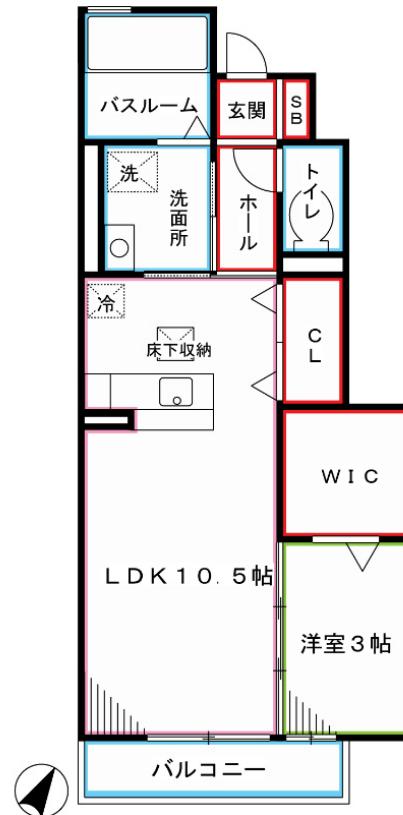
追炊き、浴室乾燥、対面キッチンなど設備充実！

24時間緊急通報システム、ワイドバルコニー、玄関ホール、全室南向き、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩11分 中央線 萩窪駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.86m ²	向き	南東
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、インターネット、ウォークインクローカー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用：借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円 月額保証料：総賃料の1%+800円/月		
備考	追炊き、浴室乾燥、対面キッチンなど設備充実！ALSOKホームセキュリティ搭載の築浅アパート		

情報更新日2025年12月4日

No.YK047546



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付