## FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	5,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

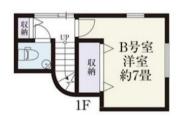
2F以上, 2面採光,オートロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メ ールボックス

【外観】









間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野 5 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(7畳)		
構造·規模	<b>鉄筋コンクリート 3階建 1-2階</b>		
専有面積	46.47m²	向き	東
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 28600円/月~ 駐輪場		
設備	2 ロコンロ, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 [備考] 1年未満の解約の場合は違約金として賃料1ヶ月分がかかります。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40~50%、年毎:10000円、毎月:330~440円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 1381

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F TEL:03-5327-1955

E-mail: kouenji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:03-5327-1956



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合