

FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	8,000円

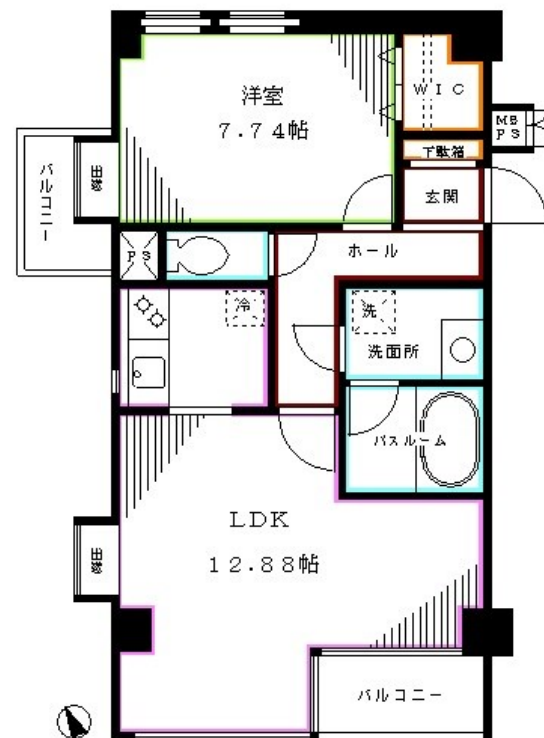
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.88畳) 洋室(7.74畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.24㎡	向き	南
築年月	2008年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 Goodプレミアムα登録料: 2,000円 [月次費用] Goodプレミアム: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 初回総賃料の60% 月々総賃料の1%		
備考	オートロック・浴室乾燥機・C A T V・浴室乾燥機乾燥機付き・ホームページにて未公開物件多数掲載中・更に簡単検索		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.YK047565

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付