

FOR RENT

賃料	管理費等
98,500円	12,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮4丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩9分 西武新宿線 下井草駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.3畳) 洋室(4.3畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.5㎡	向き	
築年月	2024年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット		
その他費用	[一時金] 除菌消臭: 8,800円 カードキー発行: 16,500円 [月次費用] FASTASSIST: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の40% 継続料10,000円/1年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.YK047576

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付